

沿街房屋滴水太闹心 记者帮忙协调来解决

上千套保障性租赁住房 让更多新居民安居乐业

本报讯(记者 尹倩倩 通讯员 邵佳盈)记者日前从区住建局了解到,自去年以来,该局积极对接相关产业园区、镇(街道)和规上企业,共筹集到保障性租赁住房1880套,进一步解决符合条件的新居民、青年人等群体的住房困难问题。

据了解,这1880套保障性租赁住房主要包括“中海油舟山石化”倒班公寓、“长宏国际”职工宿舍、定海工业园区建融家园项目、“新建船配制造”项目、“金鹰公司”职工宿舍、“太平洋海工”宿舍等,旨在通过住房保障这一关键链,来带动周边区域新居民、青年人等在定海安居乐业,为当地经济社会高质量发展提供有力的住房保障支撑。

“新居民、青年人等群体大多是刚毕业参加工作的大学生或外来务工人员,有的单身,有的刚组建家庭,小户型、低租金房源既能够满足其基本居住需

要,也能够最大限度地降低其租金支出负担,更加符合新居民、青年人等群体承受能力。”区住建局住房保障和房产管理科科长李黎说,同时,保障性租赁住房由政府给予政策支持,充分发挥市场机制作用,引导多主体投资、多渠道供给,主要利用存量土地和房屋建设,适当利用新供应国有建设用地建设。

“十四五”期间,我区计划筹集保障性租赁住房4700套,筹集的房源以工业企业宿舍转化为主,由企业或其他主体自主分配及管理。下步,该项工作的推进重点是线上系统搭建及应用。目前,全省统一的保障性租赁住房管理服务系统已经完成需求分析、框架设计、部分功能开发,其中保障性租赁住房项目认定、项目管理、政策支持等服务应用即将上线,保障性租赁住房APP系统也即将进行信息录入阶段。

接到求助后,记者随即前往现场察看。在该段非机动车道记者看到,虽然是大晴天,但路面上仍有四五处水滩,同时,时不时有水滴从屋檐处落下,让过往行人防不胜防。“这种情况持续蛮长一段时间,经过的时候感觉很不好。”“滴到过好多次了,滴在头发上、眼镜上、衣服上,很烦人。”不少途经此处的市民纷纷抱怨。

带着市民们的诉求,记者首先来到昌国街道义桥村村委会。“目前这几间商铺被建设单位用来做办公室,我们也没有办法去维修。”相关工作人员表示,该房屋所属的义桥城中村(旧城)改造区块,目前由房地产公司开发建设,不属于他们管理。随后,记者又找到了该区块的一名施工人员进行询问。“这块区域我

们都修过好几次了,房子年久失修,渗漏也没办法。”施工人员说。

那么,房屋滴水的原因是什么呢?带着问题记者找到了义桥城中村(旧城)改造区块施工现场负责人舒经理,他与记者一同来到现场察看。现场,舒经理电话联系了相关施工人员,并表示先派人去屋顶排查下问题,等渗漏原因确定后会立即采取措施进行整修。随后,记者与施工人员王师傅一起到屋顶进行察看,由于屋顶及屋檐背部并没有积水,砸墙等排查方式耗时耗力也不现实,因此房屋出现滴水的原因暂时无法确定。“在屋檐渗水的地方做一条沿沟,把水引到墙面上,顺着墙面流下来,这样就不会滴到行人了。”王师傅说,该房屋过段时间将被拆除,可采用这种临时性的解决

措施,缓解市民出行困扰。

现场确定好解决方案后,王师傅立即测量了渗水屋檐的长度与宽度,并联系相关单位订做导流管。三天后,王师傅告知记者订做的导流管到了。“这个管子是用白铁皮制作而成,质量比较好,再用膨胀螺丝把它固定住,在导流管的作用下,沿街房屋滴水的问题就解决了。”王师傅说。两个多小时后,导流管全都安装完毕,沿街屋檐滴水的问题得到解决。



扫码看视频



口记者 孔琼洁 张真

这两天,有市民向我们栏目致电反映,称自己经过城区文化路义桥红绿灯附近的非机动车道时,经常被沿街屋檐滴出的水滴到,晴好天气也是如此,且该情况存在已久,让途经该路段的行人很是困扰。“每次经过那个路段就得小心避让,不然就会被水滴到。但是路上电动自行车又很多,避让的时候存在一定安全隐患,希望能帮忙解决。”该市民在电话中求助。



传承家风家训 弘扬中华美德

本报讯(记者 张艇 通讯员 林思莹 文/摄)区精神文明建设指导中心近日联合区关工委、青鸟社工、区滴水公益服务中心在定海区新时代文明实践中心定海公园展馆开展“全民掸尘·孝先行”活动,进一步传承家风家训,弘扬中华美德。

现场,通过开展各种主题游戏增进亲子关系。孩子们蒙眼抚摸母亲的双手,找到自己的母亲,随后为母亲做手部护理,表达感恩之情。“我摸到了妈妈手上有一层薄薄的茧,她为我们这个家付出了太多,我以后也会帮助妈妈一起分担家务,照顾妹妹,做一些力所能及的事情。”来自檀枫小学教育集团城东校区的学生徐誉宸说。其间,区关工

委的老师还围绕“百善孝为先”的主题,结合“掸尘精神”进行授课,向孩子们阐述母爱父爱的伟大,引导他们从生活中的小事做起,传承弘扬中华美德。

近年来,我区依托新时代文明实践阵地,通过开展系列活动,结合拂去心中尘埃的“掸尘精神”,深入推进“德文化”“孝文化”“廉文化”“慈文化”“好人文化”,发挥家风家训的涵养作用,推动形成良好家风、文明乡风、淳朴民风。“下一步我们将继续拓展阵地,计划带孩子们到双桥街道湮溪村新时代文明实践站学习‘两黄’文化,引导他们从小学礼、学理,做新时代好少年。”区精神文明建设指导中心工作人员说。



主题活动增进亲子关系



亲子讲座弘扬“孝文化”

海山公园启动局部改造提升 提升市民游览体验

本报讯(记者 胡思佳 通讯员 姚凤)记者日前从定海中心片区排涝提升工程(五山生态旅游带建设项目)现场建设指挥部了解到,5月11日起海山公园内部分区域将实施提升改造施工,进一步提升市民游览体验和城市形象。

据悉,海山公园位于城区北隅,龙峰岗山麓南侧,占地28.4公顷,自1999年10月建成以来,公园依山势坡度,自下而上建有海山增辉广场、喷泉广场、观景台、姚公纪念馆、舟山革命烈士陵园等景点,成为市民日常休闲、观光、游玩的主要公园之一。目前,公园部分配套设施存在老

化等问题,此次将维护更新园内部分灯具、座椅、垃圾桶等基础设施,翻新整治原有草坪,并新建一座红色主题飘带桥,进一步丰富公园功能,同时配合五山水利工程(东海云廊生态带)海山段整体建设,进一步提升市民游览体验。

为保证施工期间安全,5月11日起海山公园“海山增辉”牌坊至大草坪北侧及西侧道路将进行封闭,牌坊南侧、陵园路、儿童乐园、门球场以及乒乓球场正常对外开放(通行)。恢复开放时间另行通知,请广大市民朋友相互转告,并予以理解支持,配合现场安全管理人员指挥。

一旅游线路获评省级精品线路

本报讯(记者 沈诗桥 通讯员 徐晶晶)浙江省文化和旅游厅日前公布2021浙江共享共富十佳自驾旅行精品线,其中定海旅游集团申报的遇见山海慢生活—东海云廊“养肺之旅”两天一夜自驾游精品线成功入选。

此条精品旅游线路涵盖了

“山、海、城”三大元素,沿线可游览东海云廊绿道、百年老街中大街、舟山鸦片战争纪念馆、国家AAAA级旅游景区南洞艺谷等。该路线自2021年推出以来,该年共计接待来自江浙沪地区自驾游团队60批近15000人次,周边地区引流近5万人次。

分餐夹

细嚼慢咽

吃多少、点多少

不剩饭、不剩菜

文明礼让

用公筷、用公勺

请自觉排队

点菜适度

节约用餐

剩菜打包

